

Obrazac 19.

IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU OD 11.7.2024. DO 8.10.2024.

Nadležni trgovački sud: Trgovački sud u Bjelovaru
Poslovni broj spisa: St-37/2021
Dužnik: Stečajna masa iza PLUS ING – ZDRAVA GRADNJA
društvo s ograničenom odgovornošću za građenje,
projektirane i nadzor građenja u stečaju, Zagreb, Drniška
22, OIB:28931423678

I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA

Zaključkom Naslovnog suda od 11.srpnja 2024., godine mi je dana suglasnost da nekretninu Stečajnog dužnika i to z.k.č.br. 440 upisano kao grunt ukupne površine 1122 m2, koji se sastoji od dvorišta površine 539 m2 i voćnjaka površine 583 m2, z.k.č.br. 446/4 upisano kao iza kuće površine 680 m2, koje se sastoji od oranica površine 680 m2, z.k.č.br. 441 upisano kao grunt površine 237 m2 koji se sastoji od oranice 237 m2, oglasim na prodaju za iznos od 26.500,00 eur, umanjeno za 75%, odnosno **6.625,00 eur**.

Nekretninu pokušavam prodati i preko ovlaštenih agencija za promet nekretnina, te sam uputio pisani poziv na prikupljanje ponuda svima onima koji su iskazali bilo kakav interes ili poslali upit, vezano za ranije oglašavanje prodaje.

Trgovačko društvo SAVJETOVANJE FIDELITAS d.o.o. Zagreb, Budmanijeva 1, OIB:34333013056 obavlja knjigovodstvene usluge sukladno sklopljenom ugovoru, ali im troškovi nisu plaćeni, jer Stečajni dužnik nema novčanih sredstava.

Troškovi izrade procjene nekretnina i geodetskog elaborata također za sada nisu plaćeni, jer Stečajni dužnik nema novčanih sredstava.

II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM

U narednom razdoblju će se ponovno pokušati unovčiti nekretnina sukladno zaključcima Naslovnog suda.

III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

Nakon što se nekretnine prodaju, namiriti će se troškovi koji terete stečajnu masu.

Mjesto i datum
Zagreb, 8. listopada 2024.

Stečajni upravitelj
Damir Katić